STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 5101
3 februari
2016

Vaststelling bestemmingsplan Stadshagen I, Belvédèrelaan

Zwolle

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 25 januari 2016 (besluitnummer nr. 20151207-19410) het bestemmingsplan Stadshagen I, Belvédèrelaan heeft vastgesteld.

Het plangebied omvat globaal bezien gronden rond de driehoek Havezathenallee, Belvédèrelaan-Rozenpad, spoorbaan Zwolle-Kampen in de wijk Stadshagen.

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van de verlenging van de Belvédèrelaan, met een tunnel voor autoverkeer (en langzaam verkeer) en aansluiting op de Hasselterweg. In het bestemmingsplan is tevens de bestaande bouwmogelijkheid voor station Stadshagen opgenomen.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

- Op de verbeelding is de dubbelbestemming ‘Leiding – Hoogspanning’ toegevoegd op het westelijke deel van de verbeelding.
- Aan de regels van artikel 10 (‘Algemene bouwregels’) is een nieuw lid toegevoegd ter actualisering van de regeling over parkeergelegenheid in het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan Stadshagen I, Belvédèrelaan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 4 februari 2016 gedurende zes weken tot en met 16 maart 2016 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**)en in het Informatiecentrum Stadshagen **(Belvédèrelaan 1)** voor een ieder **ter inzage**.Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP14017-0004

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP14017-/NL.IMRO.0193.BP14017-0004/

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het Informatiecentrum Stadshagen is geopend op woensdag t/m vrijdag van 13.00 uur tot 17.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp is aangebracht.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Als binnen de beroepstermijn van zes weken geen beroepsgronden zijn ingediend wordt het beroep niet-ontvankelijk



verklaard. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen de beroepsgronden niet meer worden aangevuld. Er dient in het beroepschrift vermeld te worden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.